



GVERNUL ROMÂNIEI
PRIMUL – MINISTRU

Biroul permanent al Senatului
Bp 483 22.11.2011

2619
15.11.2011

Domnule președinte,

În conformitate cu prevederile art. 111 alin. (1) din Constituție, Guvernul României formulează următorul

PUNCT DE VEDERE

referitor la propunerea legislativă intitulată *„Lege privind transmiterea unei suprafețe de teren portuar din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oltenița, județul Călărași, pentru realizarea obiectivului „Dezvoltarea infrastructurii turistice în zona Oltenița și amenajare port turistic”*, inițiată de un grup de parlamentari aparținând Grupurilor parlamentare ale PD-L, PNL, PSD, Progresist (Bp. 483/2011).

I. Principalele reglementări

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare:

- transmiterea unui „teren portuar” aflat în domeniul public al statului, *„din administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în administrarea Consiliului local al Municipiului Oltenița, județul Călărași, pentru realizarea obiectivului „Dezvoltarea infrastructurii turistice în zona Oltenița și amenajare port turistic”*, și

- subrogarea autorității publice locale respective, „în toate drepturile și obligațiile care decurg din raporturile juridice (...)” ale Companiei Naționale „Administrația Porturilor Dunării Fluviale” SA – Giurgiu.

II. Propuneri și observații

1. Semnalăm faptul că există o neconcordanță între articolele propunerii legislative, în sensul că **art. 1** se referă la transmiterea terenului portuar, identificat în anexele 1 și 2 ale inițiativei legislative, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oltenița, în timp ce **art. 3** face referire la o revenire de drept a terenului în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii.

Așadar, din modul de redactare al art. 3 se deduce că intenția normativă vizează transferul dreptului de proprietate asupra terenului, însă această intenție nu este redactată și în cuprinsul art. 1, întrucât nu se prevede trecerea în domeniul public al Municipiului Oltenița, ci doar în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oltenița.

2. Propunem modificarea **titlului** propunerii legislative, astfel:

„Lege privind transmiterea unei suprafețe de teren portuar aflată în domeniul public al statului din administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oltenița, județul Călărași, pentru realizarea obiectivului „Dezvoltarea infrastructurii turistice în zona Oltenița și amenajare port turistic”.

3. Propunem reformularea **art. 1 alin. (1)**, după cum urmează:

„(1) Se aprobă transmiterea unui teren portuar aflat în domeniul public al statului, având datele de identificare prevăzute în anexele nr. 1 și 2, din administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oltenița, județul Călărași, pentru realizarea obiectivului „Dezvoltarea infrastructurii turistice în zona Oltenița și amenajare port turistic”.

4. Propunem reformularea **art. 3**, astfel:

„În cazul nerealizării obiectivului „Dezvoltarea infrastructurii turistice în zona Oltenița și amenajare port turistic” în termen de 5 ani,

suprafața de teren portuar prevăzută în anexele nr. 1 și 2 revine de drept în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii”.

5. Atragem atenția asupra faptului că infrastructura portuară care aparține domeniului public al statului nu poate fi dată în administrarea consiliilor locale, potrivit dispozițiilor *Ordonanței Guvernului nr. 22/1999 privind administrarea porturilor și a căilor navigabile, republicată, utilizarea infrastructurilor de transport naval aparținând domeniului public, precum și desfășurarea activităților de transport naval în porturi și pe căi navigabile interioare, republicată*, astfel încât textul de lege propus reprezintă o derogare de la prevederile acestei ordonanțe și prin urmare acest aspect trebuie să reiasă din textul inițiativei legislative.

6. Deși în *Expunerea de motive* se menționează că terenul care face obiectul inițiativei legislative „*nu este revendicat, nu este în litigiu și nu este grevat de sarcini*”, potrivit prevederilor art. 2 din propunerea legislativă, Consiliul Local al Municipiului Oltenița se subrogă Companiei Naționale „*Administrația Porturilor Dunării Fluviale*” SA - Giurgiu în toate drepturile și obligațiile care decurg din raporturile juridice ale acesteia cu terții, inclusiv în litigiile aflate pe rolul instanțelor de judecată având ca obiect terenul portuar”. Prin urmare, trebuie clarificată această neconcordanță.

7. Dimensiunea suprafeței terenului menționată în *Expunerea de motive* și în Anexele la propunerea legislativă, respectiv 14.588 mp, nu corespunde cu cea a suprafeței de teren înscrise în inventarul bunurilor din domeniul public al statului la nr. MF 150244, iar în situația în care se dorește transmiterea suprafeței menționate este necesar a se specifica transmiterea „*parțială*” a terenului, atât în Anexa nr. 1 a propunerii legislative, cât și în *Expunerea de motive*.

8. **Anexa nr. 1** a propunerii legislative trebuie completată cu datele privind adresa imobilului și codul de clasificare, precum și codul unic de înregistrare al Consiliului Local al Municipiului Oltenița și al Companiei Naționale Administrația Porturilor Dunării Fluviale SA Giurgiu, conform *Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*.

În ceea ce privește codul de clasificare menționat, respectiv „8.22.01”, precizăm că acesta este pentru „situri arheologice” și, conform Anexei nr. 3 la Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1718/2011, codul de clasificare corect este „8.18.01”.

9. Considerăm necesar ca printre documentele ce însoțesc propunerea legislativă să fie și solicitarea expresă din partea Consiliului Local al Municipiului Oltenița, materializată prin hotărâre a acestei autorități.

III. Punctul de vedere al Guvernului

Având în vedere considerentele menționate, **Guvernul susține adoptarea acestei inițiative legislative, sub rezerva însușirii propunerilor și observațiilor de la pct. II.**

Cu stimă,



Emil BOC

Domnului senator **Mircea Dan GEOANĂ**

Președintele Senatului